

청수정협동조합 대표상품 공장 신축

공사 입찰 공고

1. 공사 개요

- 공사업: 청수정협동조합 대표상품공장 신축공사
- 공사업: 건축공사, 토목공사, 기계설비공사, 전기공사, 통신공사, 수장공사 외
※콤부차, 오란다 기계설비 별도
- 신축위치: 전남 순천시 금곡동 32번지외1필지
- 공사업: 공사 착공일로부터 4개월 이내
- 공사업: 지상1층, 제1종 근린생활시설(식품제조업)
- 건축연면적: 232.35㎡

2. 입찰방법

- 제한경쟁입찰(지역제한, 실적제한)이며, 최저가 낙찰제임
- 총액입찰, 직접입찰
- 입찰 관련 자료 공유
※ 내용: 도면, 시방서, 참고 공내역서 등 웹하드 다운로드

3. 입찰일시 및 장소

구분	현장설명	입찰등록마감	입찰
일시	21.10.14(목) 14:00	21.10.14(목) 14:00~15:00	21.10.15(금) 14:00
장소	청수정 다방	청수정 다방	순천부읍성 남문터광장 (다목적실)

※ 청수정협동조합 청수정 다방 주소: 전남 순천시 공마당2길 143

※ 순천부읍성 남문터광장 주소: 전남 순천시 영동 5-4

4. 현장설명 참가자격

- 건설기술관리법상 건축분야 초급기술자 이상의 자격소지자로서 대표자 또는 대표자의 위임을 받은 자.

5. 입찰 참가자격

- 가. 공고일 현재 주된 사무소가 전라남도 내에 있으며, 건설산업기본법에 의한 종합건설업면허 중 건축공사업 또는 토목건축공사업 소지업체
- 나. 현장설명에 참가하고 소정기간 내에 입찰등록을 필한 업체.
- 다. 입찰공고일 기준 최근 5년 이내 정부, 지방자치단체, 정부투자기관, 법인기업으로부터 발주한 유사 시설로서 건물 기준 3억원이상 단일건축물 신축 준공실적을 보유한 업체.
- 라. 입찰공고일 현재 부도, 화의, 워크아웃, 법정관리 중에 있는 업체와 정부, 지방자치단체, 정부투자기관 등으로부터 부정당업자 업체로 규제된 업체는 입찰에 참가할 수 없음.

6. 입찰보증금 및 귀속 (면제사항 없음)

- 가. 입찰에 참가하고자 하는 업체는 입찰금액의 100분의 5이상의 금액을 현금 또는 건설공제조합 보증서, 보증보험증권을 입찰참가 등록 마감 시까지 납부하여야 함.
- 나. 낙찰자가 낙찰일로부터 5일 이내에 정당한 사유없이 계약을 하지 아니한 때에는 보증금은 당 조합에 귀속함.

7. 입찰 무효 : 공사입찰유의서에 의함

8. 낙찰자의 결정 :

- 예정가격 이하로 입찰한자 중 최저가격으로 입찰한 자를 낙찰자로 함.
- 최저가 입찰자의 예정가격에 대한 입찰금액의 100분의 80미만인 경우에는 최저가 입찰자의 부채, 유동비율을 평가하며, 부채비율은 업체평균비율 이하이고, 유동비율은 업체 평균비율 이상인 경우에 낙찰자로 결정함.
- 예정가격 결정은 당조합 및 감독기관에 의하여 산출한 금액으로 함.

9. 제출서류

현장설명 시	입찰등록 시	입찰 시
①위임장(대리인참가시)1부 ②재직증명서(대리인참가시)1부 ③기술자경력수첩사본 또는 자격 수첩사본(원본제시)1부 ④참석자도장(신분증제시)	①입찰참가신청서(소정양식)1부 ②인감증명서 1부 ③당해공사업 면허수첩사본 (원본대조필 확인제출) 1부 ④사업자등록증 사본 (원본대조필 확인제출) 1부 ⑤법인등기부등본 1부 ⑥입찰보증금(증권) ⑦실적증명서 (해당기관발행)	①입찰참가자 신분증 ②위임장 및 재직증명서 (입찰참가 신청서상의 대리인 이외의 자가 입찰 참가 시 해당됨)

	본) 및 건축물관리대장 각1부 (입찰공고일 기준 3개월 이내 발급 원본)	
--	--	--

10. 유의 사항

- 가. 입찰자는 공사 입찰설명서, 설계 도면, 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 열람할 수 있으며 열람의무 불이행으로 인한 책임은 입찰참가자가 져야 합니다.
- 나. 본인이 입찰에 직접 참여하지 아니할 경우에는 입찰 및 계약에 관한 일체의 권한을 위임한 위임장을 소지한 대리인으로 하여금 입찰에 참가하게 할 수 있습니다.
- 다. 직접입찰을 실시하며 상시입찰, 전자입찰, 우편입찰 등은 실시하지 아니합니다.
- 라. 기타 자세한 사항은 아래로 문의하시기 바랍니다.
- 공사내용 및 입찰, 계약에 관한 문의 사항은 (사)아르콘 (☎ 02-2039-5449)
- 공고내용 확인은 (사)아르콘 홈페이지 (www.arcon.or.kr), 신한금융희망재단 (www.shinhanfoundation.or.kr) 등
- 웹하드 자료 공유
웹하드 아이디: thas77, 비밀번호: 1234, 폴더비밀번호: 0930,
폴더명: 청수정협동조합 대표상품공장 신축공사

위와 같이 공고합니다.

2021년 10월 05일

청수정협동조합